



Les permis de construire

En partenariat avec Archiliste

Etude des permis de construire sur Novembre 2019
supérieurs ou égal à 1000 m2 construits Nouveau ou réhabilité

Famille		
Logements	711	49,1%
Tertiaire	470	32,5%
Industrie	266	18,4%
Mixte	0	0,0%
Autres	0	0,0%
Total	1447	100,0%

Situation du permis		
Situation du permis		
Autorisation	722	49,9%
Dépôt	664	45,9%
Travaux commencés	61	4,2%
Total	1447	100,0%

Superficie_construite
Moyenne = 3 686,87
Médiane = 2 153,00
Min = 1 000,00 Max = 122 343,00
Somme = 5 327 520,00

Superficie_nouvelle
Moyenne = 3 994,65
Médiane = 1 923,00
Min = 0,00 Max = 122 343,00
Somme = 2 940 066,00

Superficie_rehabilité
Moyenne = 158,89
Médiane = 0,00
Min = 0,00 Max = 7 065,00
Somme = 116 786,00

Taille des projets par type de projets												
	Logements		Tertiaire		Industrie		Mixte		Autres		Total	
	N	%	N	%	N	%	N	%	N	%	N	%
1000A1999	297	41,8%	206	43,8%	160	60,2%	0		0		663	45,8%
2000A4999	299	42,1%	170	36,2%	73	27,4%	0		0		542	37,5%
5000A9999	94	13,2%	59	12,6%	24	9,0%	0		0		177	12,2%
10000A19999	14	2,0%	18	3,8%	5	1,9%	0		0		37	2,6%
Plus de 30000	2	0,3%	9	1,9%	3	1,1%	0		0		14	1,0%
20000A29999	5	0,7%	8	1,7%	1	0,4%	0		0		14	1,0%
Moins de 1000	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0		0		0	0,0%
Total	711	100,0%	470	100,0%	266	100,0%	0	100,0%	0	100,0%	1447	100,0%

Nombre de logements créés Total
Moyenne = 47,74
Médiane = 34,00
Min = 0,00 Max = 458,00
Somme = 33 942,00

Nombre de logements individuels créés
Moyenne = 4,04
Médiane = 0,00
Min = 0,00 Max = 173,00
Somme = 2 871,00

Nombre de logements collectifs créés
Moyenne = 42,64
Médiane = 30,00
Min = 0,00 Max = 458,00
Somme = 30 317,00

Type d'opération de construction

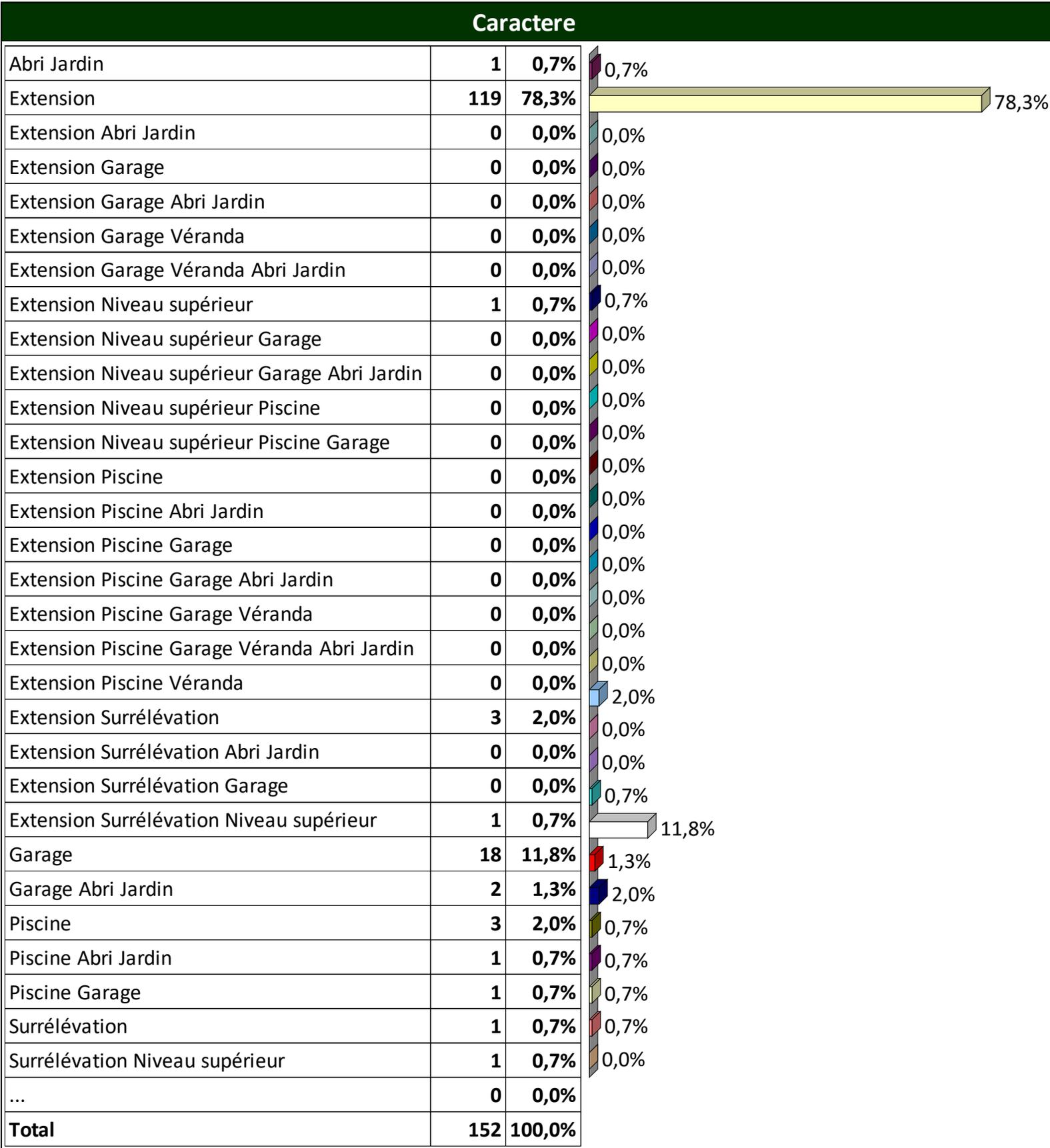
Famille = "Logements"

Agrandissement de logement existant	9	1,3%	1,3%
Autre construction pure de logement	305	42,9%	42,9%
Autres opération de construction - permis mixtes	239	33,6%	33,6%
Autres opérations ne portant que sur de l'habitation	136	19,1%	19,1%
Autres opérations ne portant que sur des locaux	0	0,0%	0,0%
Construction pure d'une maison individuelle	0	0,0%	0,0%
Construction pure de locaux	0	0,0%	0,0%
Construction pure de logements en résidences	15	2,1%	2,1%
Projets sans mouvement de surface	0	0,0%	0,0%
Transformation de locaux	0	0,0%	0,0%
Transformation de locaux en logements	7	1,0%	1,0%
Transformation de logements en locaux	0	0,0%	0,0%
Total	711	100,0%	

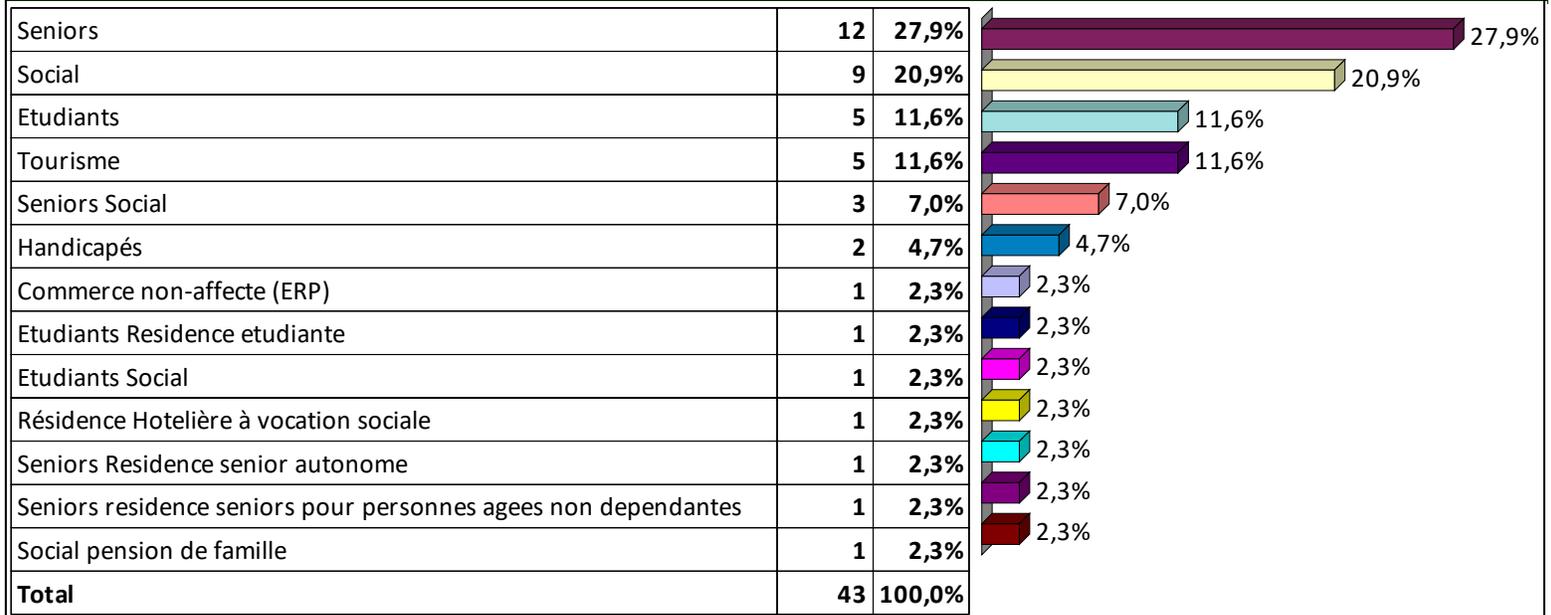
Situation du permis

Famille = "Logements"

Autorisation	335	47,1%
Dépôt	330	46,4%
Travaux commencés	46	6,5%
Total	711	100,0%



Nature



Taille des projets par type de construction

Famille = "Tertiaire"

	10000A19999		1000A1999		20000A29999		2000A4999		5000A9999		Moins de 1000		Plus de 30000		Total	
	N	%	N	%	N	%	N	%	N	%	N	%	N	%	N	%
Hotel	2	6,1%	11	33,3%	1	3,0%	13	39,4%	6	18,2%	0	0,0%	0	0,0%	33	100,0%
Bureau	10	4,0%	97	38,8%	7	2,8%	87	34,8%	40	16,0%	0	0,0%	9	3,6%	250	100,0%
Commerce	3	2,0%	72	49,0%	0	0,0%	58	39,5%	14	9,5%	0	0,0%	0	0,0%	147	100,0%
Artisanat	1	2,7%	19	51,4%	0	0,0%	14	37,8%	3	8,1%	0	0,0%	0	0,0%	37	100,0%
Industrie	0	0,0%	21	42,0%	3	6,0%	18	36,0%	7	14,0%	0	0,0%	1	2,0%	50	100,0%
Agricole	0	0,0%	3	50,0%	0	0,0%	3	50,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	6	100,0%
Entrepot	2	2,1%	45	47,9%	3	3,2%	28	29,8%	8	8,5%	0	0,0%	8	8,5%	94	100,0%
Public	10	7,2%	63	45,7%	1	0,7%	49	35,5%	15	10,9%	0	0,0%	0	0,0%	138	100,0%
Total	28	3,7%	331	43,8%	15	2,0%	270	35,8%	93	12,3%	0	0,0%	18	2,4%	755	100,0%

Type d'opération de construction

Famille = "Tertiaire"

Agrandissement de logement existant	0	0,0%	0,0%
Autre construction pure de logement	0	0,0%	0,0%
Autres opération de construction - permis mixtes	295	62,8%	62,8%
Autres opérations ne portant que sur de l'habitation	0	0,0%	0,0%
Autres opérations ne portant que sur des locaux	36	7,7%	7,7%
Construction pure d'une maison individuelle	0	0,0%	0,0%
Construction pure de locaux	134	28,5%	28,5%
Construction pure de logements en résidences	0	0,0%	0,0%
Projets sans mouvement de surface	0	0,0%	0,0%
Transformation de locaux	4	0,9%	0,9%
Transformation de locaux en logements	0	0,0%	0,0%
Transformation de logements en locaux	1	0,2%	0,2%
Total	470	100,0%	

Type de tertiaire

Hotel	33	3,2%	3,2%
Bureau	250	24,3%	24,3%
Commerce	147	14,3%	14,3%
Artisanat	68	6,6%	6,6%
Industrie	99	9,6%	9,6%
Agricole	159	15,5%	15,5%
Entrepot	133	13,0%	13,0%
Public	138	13,4%	13,4%
Total	1027	100,0%	

is d
al à

Détail Public

Action Sociale	10	8,8%	8,8%
Action Sociale Culture	1	0,9%	0,9%
Action Sociale Ouvrage spécial	0	0,0%	0,0%
Action Sociale Ouvrage spécial Culture	0	0,0%	0,0%
Culture	30	26,3%	26,3%
Enseignement	35	30,7%	30,7%
Enseignement Action Sociale	2	1,8%	1,8%
Enseignement Action Sociale Culture	0	0,0%	0,0%
Enseignement Culture	1	0,9%	0,9%
Enseignement Ouvrage spécial	0	0,0%	0,0%
Enseignement Santé	0	0,0%	0,0%
Enseignement Santé Action Sociale	0	0,0%	0,0%
Enseignement Santé Ouvrage spécial	0	0,0%	0,0%
Ouvrage spécial	11	9,6%	9,6%
Ouvrage spécial Culture	0	0,0%	0,0%
Santé	22	19,3%	19,3%
Santé Action Sociale	1	0,9%	0,9%
Santé Action Sociale Culture	0	0,0%	0,0%
Santé Action Sociale Ouvrage spécial	0	0,0%	0,0%
Santé Culture	0	0,0%	0,0%
Santé Ouvrage spécial	0	0,0%	0,0%
Santé Ouvrage spécial Culture	0	0,0%	0,0%
Transport	1	0,9%	0,9%
Transport Action Sociale	0	0,0%	0,0%
Transport Culture	0	0,0%	0,0%
Transport Enseignement	0	0,0%	0,0%
Transport Ouvrage spécial	0	0,0%	0,0%
Transport Santé Action Sociale	0	0,0%	0,0%
Total	114	100,0%	

Situation du permis

Famille = "Tertiaire"

Autorisation	259	55,1%	55,1%
Dépôt	201	42,8%	42,8%
Travaux commencés	10	2,1%	2,1%
Total	470	100,0%	

Répartition géographique par famille de construction

	Logements		Tertiaire		Industrie		Mixte		Autres	
	N	%	N	%	N	%	N	%	N	%
Alsace-Champagne-Ardenne-Lorraine	39	5,5%	20	4,3%	9	3,4%	0		0	
Aquitaine-Limousin-Poitou-Charentes	50	7,0%	56	11,9%	28	10,5%	0		0	
Auvergne-Rhône-Alpes	117	16,5%	74	15,7%	39	14,7%	0		0	
Bourgogne-Franche-Comté	12	1,7%	13	2,8%	18	6,8%	0		0	
Bretagne	27	3,8%	29	6,2%	26	9,8%	0		0	
Centre-Val de Loire	17	2,4%	24	5,1%	11	4,1%	0		0	
Corse	2	0,3%	3	0,6%	3	1,1%	0		0	
Guadeloupe	3	0,4%	3	0,6%	0	0,0%	0		0	
Guyane	3	0,4%	5	1,1%	0	0,0%	0		0	
Île-de-France	151	21,2%	80	17,0%	13	4,9%	0		0	
La Réunion	30	4,2%	8	1,7%	2	0,8%	0		0	
Languedoc-Roussillon-Midi-Pyrénées	65	9,1%	42	8,9%	34	12,8%	0		0	
Martinique	7	1,0%	1	0,2%	0	0,0%	0		0	
Mayotte	1	0,1%	0	0,0%	0	0,0%	0		0	
Nord-Pas-de-Calais-Picardie	61	8,6%	41	8,7%	30	11,3%	0		0	
Normandie	25	3,5%	18	3,8%	18	6,8%	0		0	
Pays de la Loire	40	5,6%	18	3,8%	22	8,3%	0		0	
Provence-Alpes-Côte d'Azur	61	8,6%	35	7,4%	13	4,9%	0		0	
Total	711	100,0%	470	100,0%	266	100,0%	0	100,0%	0	100,0%